



TRANSPORDIAMET

Saue Vallavalitsus  
info@sauevald.ee  
Kütise tn 8  
76505, Harju maakond, Saue vald,  
Saue linn

Teie 04.03.2025 nr 471514

Meie 14.03.2025 nr 7.1-2/25/1497-4

**Pere tee 1 kinnistu ehitusloa eelnõu  
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile korduvaks kooskõlastamiseks Harju maakonna Saue valla Püha küla Pere tee 1 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 471514).

Kinnistu (katastritunnus 72701:002:1251) asub riigitee nr 11192 Püha-Alliku tee (edaspidi *riigitee*) km 1,442-1,557 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse garaaži (EHRi kood 121434998) ja piirdeaia (EHR kood 221479601) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Embiant OÜ koostatud „Pere tee 1. Garaaž. Eelprojekt. Töö nr EMB2424“ (edaspidi *projekt*).

Kinnistul kehtib Saue Vallavolikogu 10.10.2005 otsusega nr 093 kehtestatud Püha küla Pere-Kaarle 5 kinnistu detailplaneering (edaspidi *planeering*).

Oleme jätnud ehitusloa eelnõu kooskõlastamata 07.02.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/1497-2, kuna projektis esines olulisi puuduseid.

Korduvaks kooskõlastamiseks esitatud projekti on korrigeeritud koostöös Transpordiametiga.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu riigitee km 1,434.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 471514) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 2424\_EP\_AR-3-01\_V02\_seletuskiri
- Lisa 2. 2424\_EP\_AR-4-01\_V02\_asend

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee